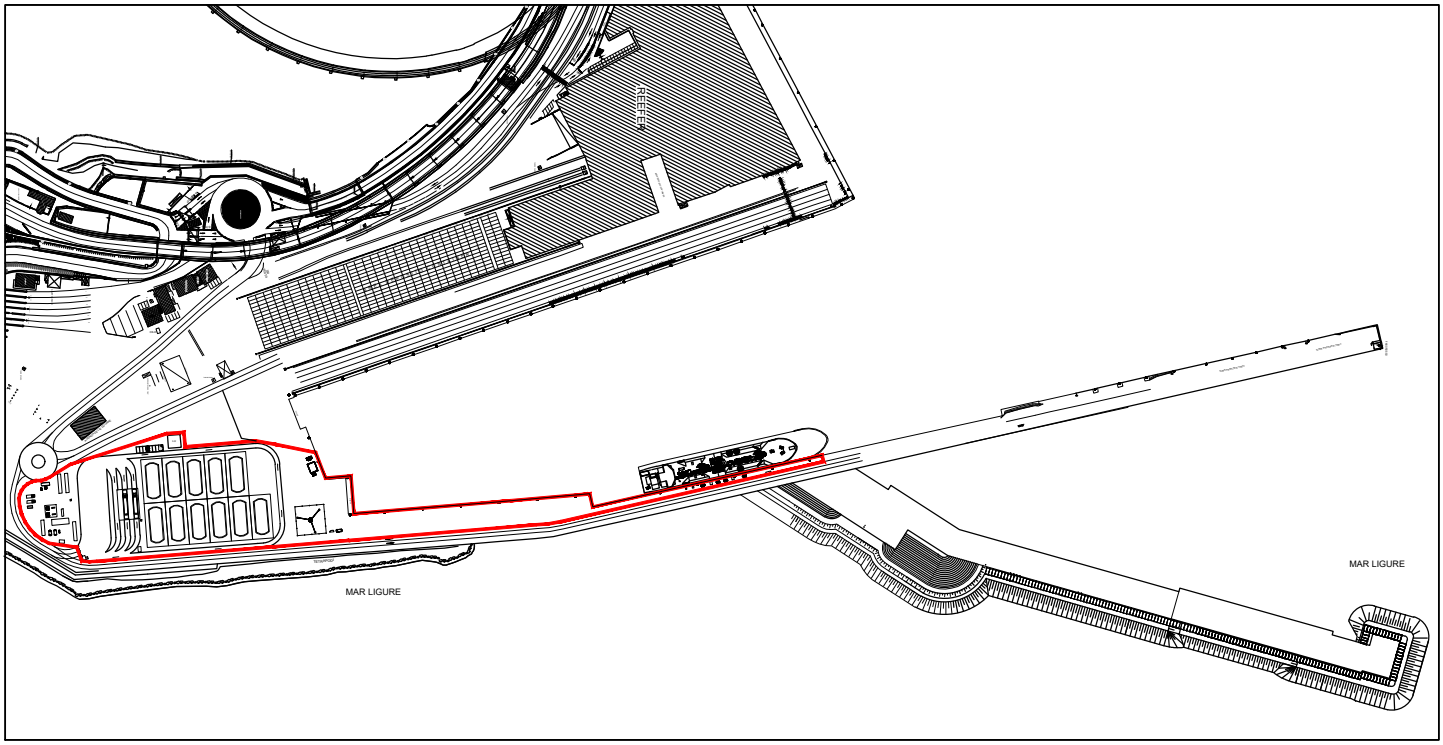
COMUNE DI BERGEGGI



PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI DEPOSITO "SMALL SCALE" DI GNL E BIOGNL DA REALIZZARSI NEL PORTO DI VADO LIGURE IN AMBITO TERRITORIALE DI BERGEGGI

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E PAESAGGISTICA:

LUCA ESPIS Architetto

VIA MIGNONE 42/7–17100 SAVONA

Cell. 393 9965018 – Tel. 019 807862

e.mail: arch.lucaespis@gmail.com

Pec: luca.espis@archiworldpec.it

RICHIEDENTE:

GNL MED S.r.l.

VIA G. D'ANNUNZIO 2/75–16121 GENOVA

OGGETTO

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

ELABORATO

R 01

SCALA

VARIE

rev.	data	oggetto
1	Marzo 2024	Consegna

NOTA: LA RIPRODUZIONE DEL PRESENTE DISEGNO E' VIETATA SENZA L'AUTORIZZAZIONE DEI PROGETTISTI

ALLEGATO_11 m_amte.MASE.REGISTRO

Comune di BERGEGGI

Interrogazione Urbanistica

Ambiti

Foglio	Numero	Descrizione	Normative	%
1	9	A.1 - A.1 - Ambito di conservazione e riqualificazione del porto di Vado-Bergeggi	Art.17	93,1
1	9	TR - TR.2a - Distretto di trasformazione della località Punta di Bergeggi	Art.32	6,8

Destinazioni urbanistiche

Foglio	Numero	Descrizione	Normative	%
1	9	ARTIGIANALE - Aree per insediamenti artigianali e per installazione di impianti tecnologici		88,4

Destinazioni urbanistiche - P.P.

Foglio	Numero	Descrizione	Normative	%
1	9	P.P. - a1.3 - Aree assoggettate ad obbligo di concessione edilizia convenzionata e spazi a servizi pubblici (Aree destinate prevalentemente a parcheggi pubblici)		4,2

Vincoli

Foglio	Numero	Descrizione	Normative	%
1	9	A6 - Aree di Riordino Zona A6 - Aree di tutela: tutto il territorio comunale non ricompreso nelle altre aree		100,0
1	9	EX DM 85 - Area interessata dal vincolo ex D.M. 85		5,5
1	9	EX L431/85 - Area interessata dal vincolo ex L. 431/85		100,0
1	9	FASCIA LITORANEA - Fascia Litoranea		100,0
1	9	IDROGEOLOGICO - Vincolo Idrogeologico (ex R.D. n°3267/1923)		100,0
1	9	PUC B1 - B1 - Depositi di spiaggia e riporti artificiali		100,0

PTCP - Geomorfo

Foglio	Numero	Descrizione	Normative	%
1	9	CO - CO - Aree assoggettate a regime normativo di consolidamento	Tab.PTCP	20,2
1	9	MO-A - MO-A - Aree assoggettate a regime normativo di modificabilità di tipo-A	Tab.PTCP	36,1

PTCP - Insediativo

Foglio	Numero	Descrizione	Normative	%
1	9	AE - AE - Regime normativo di mantenimento	Tab.PTCP	1,5
1	9	AI CO - AI CO - Regime normativo di consolidamento	Tab.PTCP	92,7
1	9	TRZ - TRZ - Regime normativo di trasformazione	Tab.PTCP	5,8

PTCP - Vegetazionale

Foglio	Numero	Descrizione	Normative	%
1	9	COL-ISS-MA - COL-ISS-MA	Tab.PTCP	46,4
1	9	PRT-BCT-TRZ-BAT - PRT-BCT-TRZ-BAT	Tab.PTCP	2,9

Piano acustico

Foglio	Numero	Descrizione	Normative	%
1	9	ACUSTICA IV - Zona IV (max livello emissione diurno = 65 DB (A) max livello emissione notturno = 55 DB (A))		13,0
1	9	ACUSTICA V - Zona V (max livello emissione diurno = 70 DB (A) max livello emissione notturno = 60 DB (A))		87,0

Piano di Bacino

Foglio	Numero	Descrizione	Normative	%
1	9	AREA URBANA - Area Urbana (Piani di Bacino)		100,0
1	9	RIPORTI - Riporti		94,4

PRIS

Foglio	Numero	Descrizione	Normative	%
1	9	apn - apn - Agricola protezione naturale		0,5
1	9	b2 - b2 - Zone balneari		6,3
1	9	p1 - p1 - Zone portuali		93,2
1	9	SP - sp - attrezzature ed impianti per servizi pubblici ex Art.3 D.M. 1444/1968, confermata		5,0

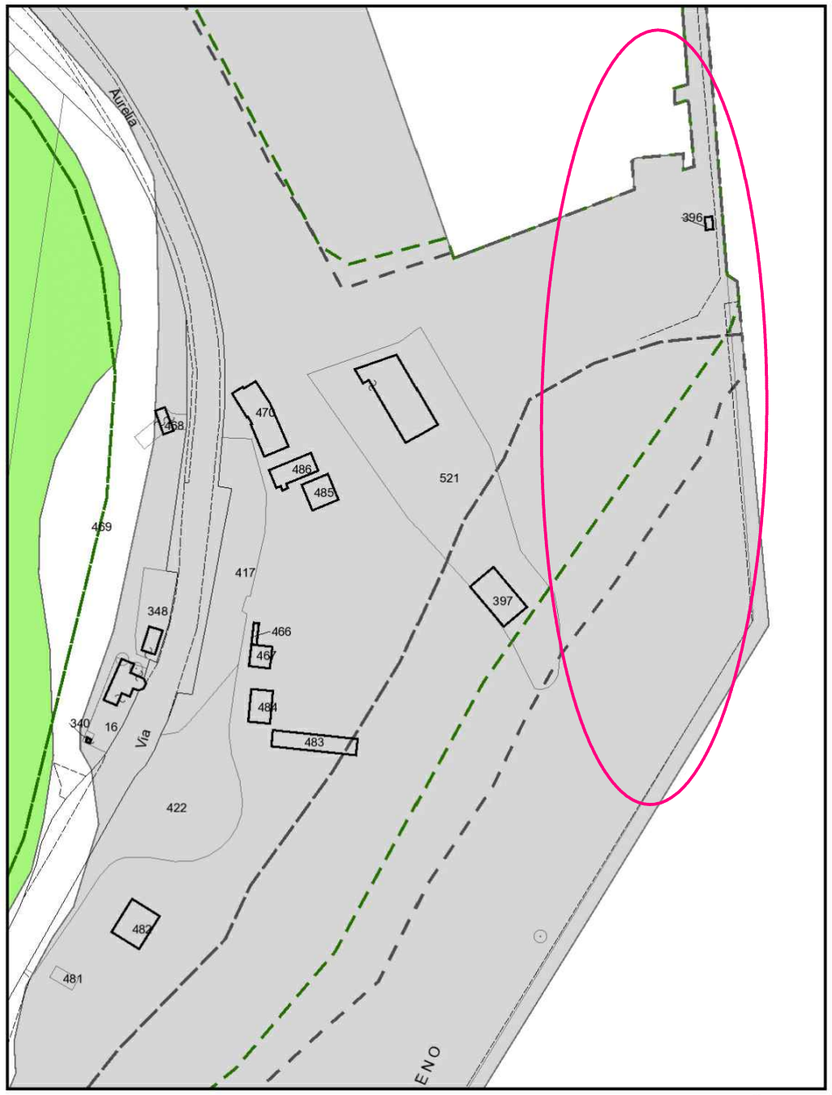
11/03/2024 La cartografia e i dati diffusi in rete non hanno valore legale GeoPortale gismaster

Scheda informativa particella

Studio Tecnico: Arch. ESPIS LUCA Via Mignone 42/7 -17100 SAVONA Tel. 019 807862 e.mail.: arch.lucaespis@gmail.com

Area di Intervento

Comune di BERGEGGI



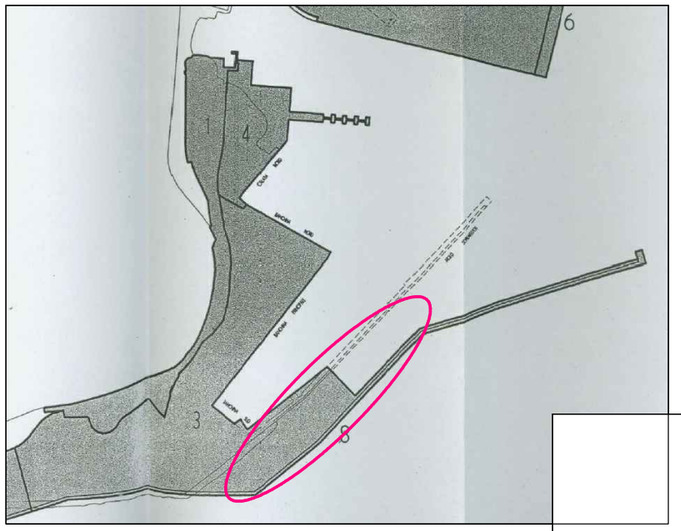
11/03/2024 Scala 1:2.000 La cartografia e i dati diffusi in rete non hanno valore legale GeoPortale gismaster

PTCP Insediativo

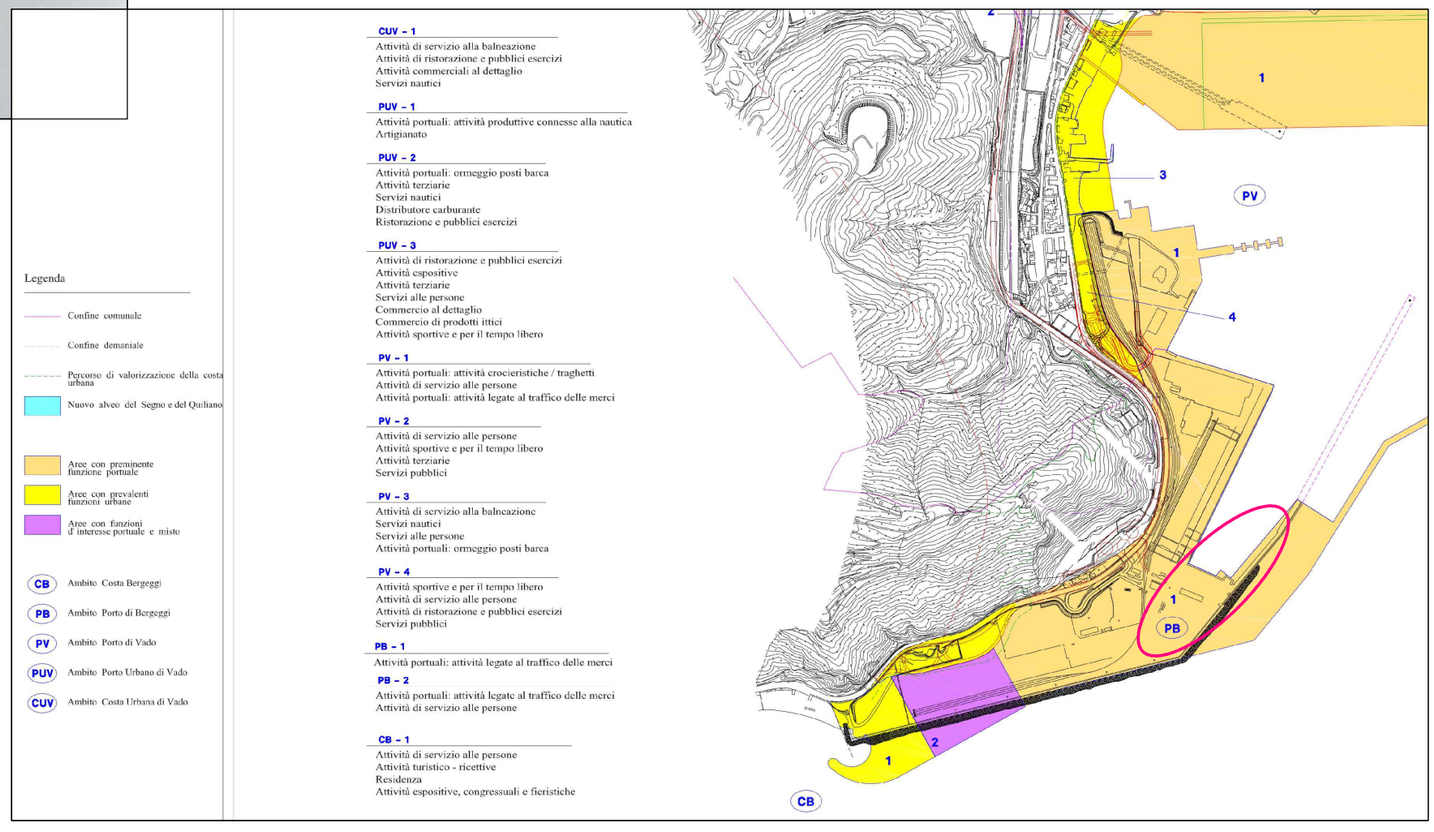
AI CO1, AE1

Studio Tecnico: Arch. ESPIS LUCA Via Mignone 42/7 -17100 SAVONA Tel. 019 807862 e.mail.: arch.lucaespis@gmail.com

Area di Intervento



PRP - Piano Regolatore Portuale
Zona 3



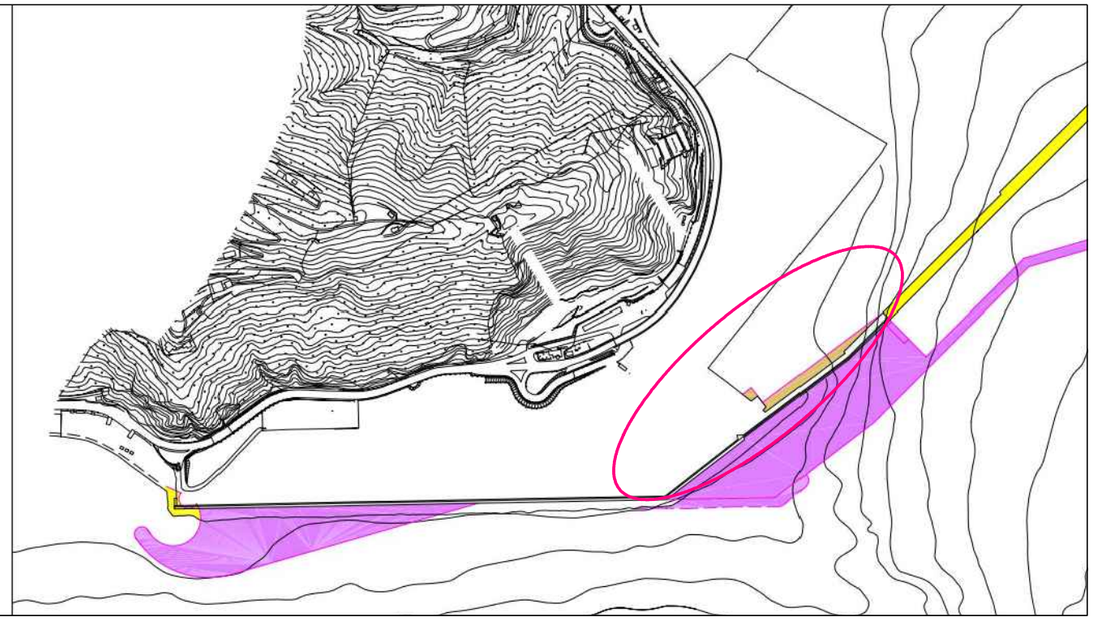
PRP - Piano Regolatore Portuale
PB 1 Area con funzione portuale

Studio Tecnico: Arch. ESPIS LUCA Via Mignone 42/7 -17100 SAVONA Tel. 019 807862 e.mail.: arch.lucaespis@gmail.com

Area di Intervento

Legenda

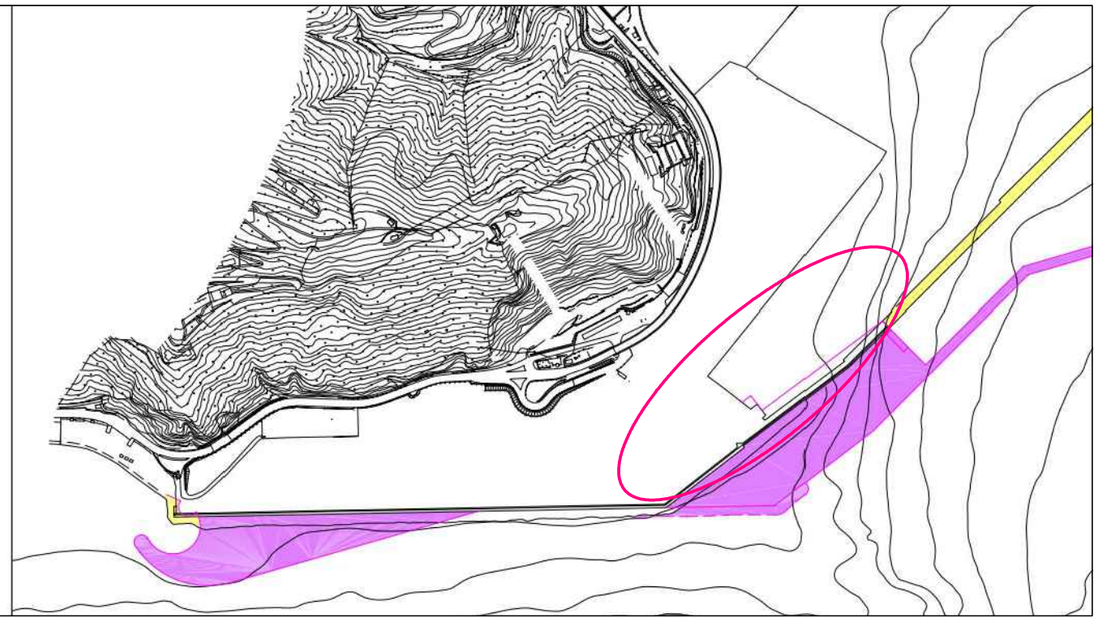
Ampliamenti in corso conformi al vigente P.R.P.	23.800	mq
Nuovi Ampliamenti	373.314	mq
Demolizioni Previste	26.050	mq
Totale Ampliamenti	397.114	mq



PRP - Piano Regolatore Portuale

Legenda

Linea di costa al Maggio 1998		
Profilo Opere Marittime Nuove		
Opere in diminuzione	26.050	mq
Opere in aumento	373.314	mq



Studio Tecnico: Arch. ESPIS LUCA Via Mignone 42/7 -17100 SAVONA Tel. 019 807862 e.mail.: arch.lucaespis@gmail.com

Area di Intervento

Comune di BERGEGGI

11/03/2024 Scala 1:2.000 La cartografia e i dati diffusi in rete non hanno valore legale GeoPortale gismaster

Piano Urbanistico Comunale

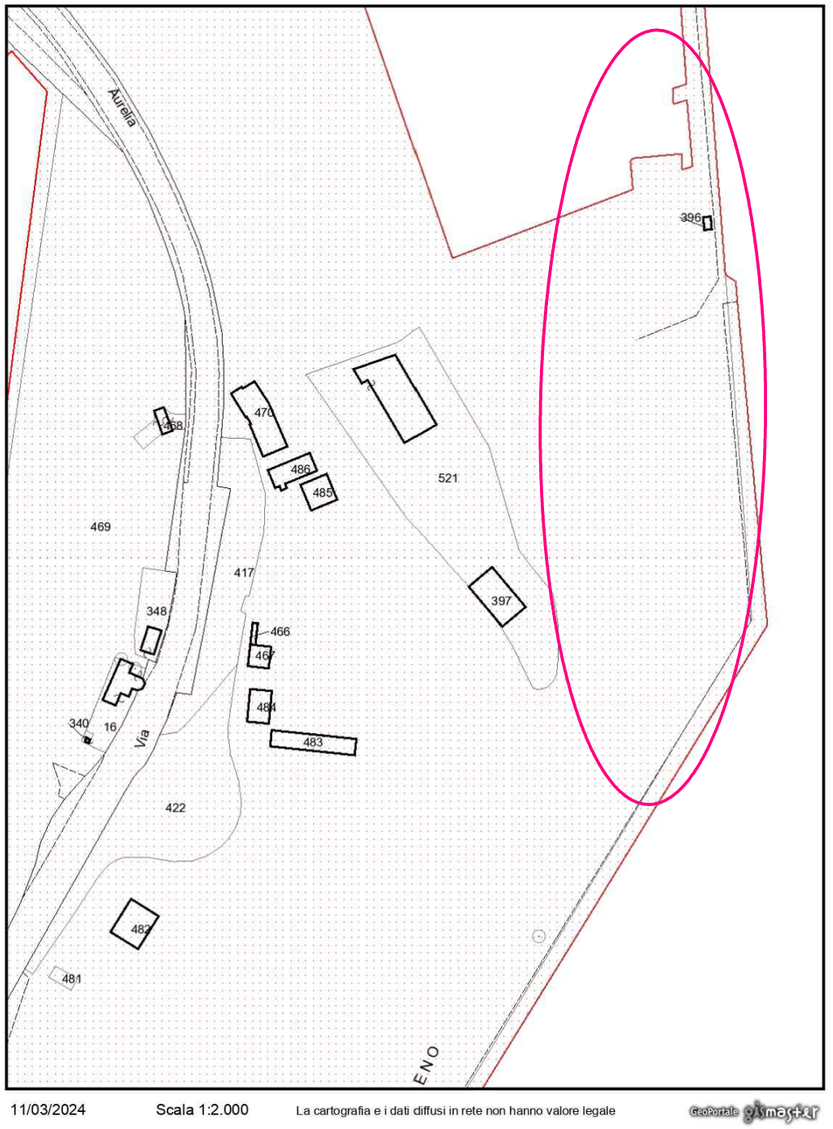
Ambito di conservazione e riqualificazione del Porto Vado - Bergeggi

Studio Tecnico: Arch. ESPIS LUCA Via Mignone 42/7 -17100 SAVONA Tel. 019 807862 e.mail.: arch.lucaespis@gmail.com

Area di Intervento

Piano di Bacino Dissesto Idrogeologico

Pg0 - Area Suscettività Molto Bassa



Piano di Bacino Reticolo Idrografico

Studio Tecnico: Arch. ESPIS LUCA Via Mignone 42/7 -17100 SAVONA Tel. 019 807862 e.mail.: arch.lucaespis@gmail.com