



COMUNE DI BERGEGGI
PROVINCIA DI SAVONA

Via De Mari 28 D
17028 Bergeggi
tel 019 25.7901
fax 019 25.790.220
p. iva 00245250097
www.comune.bergeggi.sv.it

Settore
Lavori Pubblici e Ambiente
tel 019 25 790 212 /210/218

e-mail: b.lpa@comune.bergeggi.sv.it
PEC: ilppbergeggi@actaliscertymail.it

Prot. n. //

del 09/07/2018

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

della procedura negoziata esperita il 05/02/2018, relativa all'affidamento del:

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'ASCENSORE PRESSO IL POLO SCOLASTICO E DELL'ASCENSORE PRESSO LA SEDE COMUNALE (CIG Z021D9C872)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Visti l'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e l'art. 3 punto 3.4 delle Linee Guida dell'A.N.A.C. n 4 approvate con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con Delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018;

COMUNICA:

1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune Di Bergeggi, Via De Mari 28, D 17028 Bergeggi, telefono 019 – 257901, fax 019 - 25790220, Settore Lavori Pubblici e Ambiente: tel. 019 25.790.212. - PROFILO DI COMMITTENTE: sito Internet <http://www.comune.bergeggi.sv.it>, posta elettronica: b.lpa@comune.bergeggi.sv.it

2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITA' ESERCITATA:

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Ente Pubblico, Comune

Principale attività esercitata: Comune di Bergeggi

3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Centrale di Committenza

Aggregazione di Stazioni Appaltanti

Comune di Bergeggi, senza avvalersi della S.U.A.P.;

4. CODICE ISTAT del luogo principale di prestazione del lavoro: 009010

5. NATURA ED ENTITÀ DELLE PRESTAZIONI E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:

5.1 Luogo di esecuzione del servizio: Comune di Bergeggi, Sede Comunale di Via De Mari 28 e Polo Scolastico di Via Bruxea 1;

5.2 Descrizione: ai sensi dell'art. 32 c 14 del D.Lvo. 50/2016 verrà stipulato in modalità elettronica ed ha per oggetto il servizio di manutenzione ordinaria dell'ascensore presso il polo scolastico e dell'ascensore presso la sede comunale (CIG Z021D9C872);

5.3 Natura: contratto pubblico di servizi, sotto soglia comunitaria;

5.4 Importo stimato a base di gara: € **9.427,38** (euro *novemilaquattrocentoventisei/38*) per tutta la durata triennale del servizio, oltre agli oneri fissi per la sicurezza (€ 126,18 non soggetti a ribasso), oltre I.V.A.;

5.5 Importo affidato: € **8.107,55** (euro *ottomilacentosette/55*) per tutta la durata triennale del servizio, oltre agli oneri fissi per la sicurezza (€ 126,18 non soggetti a ribasso), oltre I.V.A.;

5.6 Oneri fissi per la sicurezza per rischi interferenziali (non soggetti a ribasso): € **126,18** (euro *centoventisei/18*), per tutta la durata triennale del servizio;

5.7 Prestazioni principali e secondarie: prestazione unica di servizio di manutenzione ordinaria dell'ascensore presso il polo scolastico e dell'ascensore presso la sede comunale, come specificato nel *progetto unico esecutivo*;

5.8 Caratterizzazione dell'intervento: servizio di manutenzione ordinaria dell'ascensore presso il polo scolastico e dell'ascensore presso la sede comunale (CIG Z021D9C872);

5.9 modalità di determinazione del corrispettivo: "a corpo" come da disposizioni indicate all'art. 3, lett. dddd), del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 59 c. 5-bis del D.Lvo 50/16. L'affidamento del servizio in oggetto è avvenuto sulla scorta del **minor prezzo** ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) e comma 5 del D.Lgs. 50/2016:

Art. 95 (Criteri di aggiudicazione dell'appalto):

4. Può essere utilizzato il criterio del **minor prezzo**:

a) fermo restando quanto previsto dall'articolo 36, comma 2, lettera d), per i lavori di importo pari o inferiore a 2.000.000 di euro, quando l'affidamento dei lavori avviene con procedure ordinarie, sulla base del progetto esecutivo; in tali ipotesi, qualora la stazione appaltante applichi l'esclusione automatica, la stessa ha l'obbligo di ricorrere alle procedure di cui all'articolo 97, commi 2 e 8:

inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante **ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara**.

5.10 modalità formulazione dell'offerta: l'offerta andava formulata in formato elettronico sul modello **ALLEGATO 1**, indicando un

Pag. 1 di 5



Aree Protette Bergeggi



Parco Architettonico di Torre del Mare



COMUNE DI BERGEGGI

PROVINCIA DI SAVONA

Via De Mari 28 D
17028 Bergeggi
tel 019 25.7901
fax 019 25.790.220
p. iva 00245250097
www.comune.bergeggi.sv.it

unico ribasso percentuale espresso in cifre e lettere sull'importo a base di gara.

5.11 **modalità presentazione offerta: pena esclusione** l'offerta doveva essere inserita sul portale www.acquistinretepa.it, compilando il modello **ALLEGATO 1 - OFFERTA**.

3.1. **modalità di pagamento:** il servizio svolto verrà liquidato sensi dell'art. 9 del progetto Unico Esecutivo:

I Pagamenti per i servizi svolti verranno liquidati entro 30 gg. dal ricevimento della fattura elettronica (redatta con la scissione dei pagamenti), calcolate valutando l'importo annuale ribassato per il servizio in oggetto ribassato, per i mesi effettivamente svolti, con le seguenti modalità:

- 1° rata al 31/12/2018;
- 2° rata al 31/12/2019;
- 3° rata al 31/12/2020;
- 4° rata a seguito dell'ultimazione del servizio

Gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza valutati con DUVRI, pari a complessivi € 126,28 per tutta la durata del servizio, verranno liquidati in un'unica rata unitamente all'ultima fattura.

In ogni caso non potranno essere liquidate fatture in mancanza di:

- certificato di regolarità contributiva (ai sensi dell'art. 6 del D.P.R.207/2010), che verrà verificato con l'acquisizione del DURC richiesto dal Settore LL.PP. e Ambiente;
- Ricezione periodica delle schede d'intervento correttamente compilate redatte sui modelli allegati al presente Progetto;
- attestazione di regolare esecuzione del Responsabile del Procedimento, a seguito di controlli e verifiche sul servizio svolto, sulla scorta delle schede di riepilogo periodicamente pervenute, che verrà rilasciata tramite timbro di regolarità sulla fattura emessa;
- Fatture quietanziate del subappaltatori;

5.12 **lotti funzionali:** ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, non è stato necessario suddividere in lotti l'appalto in oggetto, ai sensi della L. 180/11 ed ai sensi dell'art. 30 comma 7 e art. 51 del D.Lg. 50/2016, in quanto:

- trattasi di appalto di piccole dimensioni che già consente l'accesso alle piccole/medie imprese;
- un eventuale frazionamento avrebbe l'unico effetto di appesantire le procedure amministrative a discapito del principio di proporzionalità e di economicità di cui all'art. 4 del D.Lgs. 50/2016;

6. AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI: vietate le offerte in variante;

7. DURATA DEL CONTRATTO: ai sensi dell'art. 2 del Progetto Unico Esecutivo, il servizio avrà durata di anni 3 (tre) con decorrenza dall'affidamento del servizio;

8. CAPACITA' RICHIESTE: nella determina del Settore LL. PP. e A. n. 19 del 18/04/2018 si è stabilito quanto segue:

*si decide, vista l'esiguità dell'importo e il citato principio di efficacia, di **qualificare** la ditta, al fine di non appesantire l'iter burocratico mediante:*

- i requisiti soggettivi di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 saranno verificati per l'aggiudicatario, sulla scorta della dichiarazione presentata in sede di gara e;
- in merito ai criteri di selezione di cui all'art. 83 del D. Lgs 50/2016 "Criteri di selezione e soccorso istruttorio: 1. I criteri di selezione riguardano esclusivamente: a) i requisiti di idoneità professionale; b) la capacità economica e finanziaria; c) le capacità tecniche e professionali, si decide, vista l'esiguità dell'importo e il citato principio di efficacia, di **qualificare la ditta**, al fine di non appesantire l'iter burocratico mediante:

- acquisizione del documento di iscrizione alla CC.II.AA: per attività similari a quelle oggetto della presente determina: manutenzione ascensori e similari (ai sensi anche dell'art.26 comma 1 del D.Lgs.81/08);
- regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario
- iscrizione sul sito www.acquistinretepa.it, nell' iniziativa "Gestione degli Immobili", bando "SERVIZI Mercato Elettronico della P.A. per l'acquisto di diverse tipologie di servizi" nella sottocategoria "**Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)**" – **manutenzione e riparazione impianti elevatori**;
- trattandosi di servizio non si procede alla verifica dei requisiti ANAC.

9. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Aperta;

Ristretta;

X procedura negoziata semplificata, sul Mepa in quanto l'importo stimato del **SERVIZIO** è superiore ai 1.000,00 €. L'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, modificata dall'articolo 502 della [legge 208/2015](http://www.gazzettaufficiale.it/eli/2015/07/29/0001/legge/2015/208) (legge di stabilità 2016) stabilisce infatti quanto segue: "Le amministrazioni ..., per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207.". L'art. 37 comma 1 e l'art. 58 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 inoltre, **rispettivamente, dispongono:** "1. Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza...." Art. 58. (Procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione) 1. Ai sensi della normativa



COMUNE DI BERGEGGI

PROVINCIA DI SAVONA

Via De Mari 28 D
17028 Bergeggi
tel 019 25.7901
fax 019 25.790.220
p. iva 00245250097
www.comune.bergeggi.sv.it

vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'articolo 52 e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al presente codice..."

Ed in quanto sul sito www.acquistinretepa.it, nella sezione "Mercato Elettronico" esiste la sezione "Gestione degli Immobili", bando "SERVIZI Mercato Elettronico della P.A. per l'acquisto di diverse tipologie di servizi" nella sottocategoria "Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)" – manutenzione e riparazione impianti elevatori;

10. INDICAZIONE DI ACCORDO QUADRO O SISTEMA DI DINAMICO DI ACQUISIZIONE:

L'appalto è:

- Accordo quadro;
 Sistema dinamico di acquisizione;

sul sito www.acquistinretepa.it, nella sezione "Gestione degli Immobili", bando "SERVIZI Mercato Elettronico della P.A. per l'acquisto di diverse tipologie di servizi" nella sottocategoria "Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)" – manutenzione e riparazione impianti elevatori;

11. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

- quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 sulla base:
 del miglior rapporto qualità/prezzo;
 del criterio di comparazione costo/efficacia;

quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett. a) e comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50,

"Art. 95 (Criteri di aggiudicazione dell'appalto):

4. Può essere utilizzato il criterio del **minor prezzo**:

a) fermo restando quanto previsto dall'articolo 36, comma 2, lettera d), per i lavori di importo pari o inferiore a 2.000.000 di euro, quando l'affidamento dei lavori avviene con procedure ordinarie, sulla base del progetto esecutivo; in tali ipotesi, qualora la stazione appaltante applichi l'esclusione automatica, la stessa ha l'obbligo di ricorrere alle procedure di cui all'articolo 97, commi 2 e 8;

- quello del criterio del prezzo o costo fisso con competizione sulla base di criteri qualitativi e precisamente:
 del miglior rapporto qualità/prezzo;
 del criterio di comparazione costo/efficacia;

12. SOGGETTI INVITATI:

N.	NOMINATIVO	INDIRIZZO	RECAPITO TELEFONICO	PEC	P. IVA
1	RIVIERA & VALBORMIDA ASCENSORI S.N.C. DI MINA & C.	Via Albenga 12-14 R 17100 - Savona (SV)	019814913	postmaster@pec.riva-ascensori.it	00951850098
2	MINA ASCENSORI SRL	Via dell'Artigianato 33 17024 - Finale L. (SV)	019680250	minascensori@mailcertificata.it	01037880091

13. NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE: 1:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	RIVIERA & VALBORMIDA ASCENSORI S.N.C. DI MINA & C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	29/05/2018 17:53:08

Dall'esame della documentazione amministrativa è risultata ammessa alle successive fasi di gara l'offerta pervenuta. di seguito si riporta il ribasso offerto:

#	Denominazione concorrente	OFFERTA DEL SISTEMA	OFFERTA ALLEGATO A	Data presentazione offerta
1	RIVIERA & VALBORMIDA ASCENSORI S.N.C. DI MINA & C.	€ 8.107,55 + € 126,28 per O.S	14,00%	29/05/2018 17:53:08

La ditta aggiudicataria è risultata la seguente:

ditta RIVIERA & VALBORMIDA ASCENSORI S.N.C. DI MINA & C. con sede a Savona in Via Albenga 12-14 R, P. IVA: 00951850098 Varazze (SV) **per il ribasso offerto del 14,00%** sull'importo triennale del servizio posto a base di gara.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a **€/corpo 8.107,55 + € 126,28 per O.S.** per totali **€ 8.233,83** oltre IVA per tutta la durata del servizio (triennale).



COMUNE DI BERGEGGI

PROVINCIA DI SAVONA

Via De Mari 28 D
17028 Bergeggi
tel 019 25.7901
fax 019 25.790.220
p. iva 00245250097
www.comune.bergeggi.sv.it

Il nuovo quadro economico è quindi il seguente:

DESCRIZIONE	IMPORTI (IVA esclusa)	IMPORTO RIBASSATO DEL 14,00% AGGIUDICATO
IMPORTO STIMATO PER IL SERVIZIO TRIENNALE PRESSO L'ASCENSORE DEL POLO SCOLASTICO	€ 4.145,43	€ 3.565,07
IMPORTO STIMATO PER IL SERVIZIO TRIENNALE PRESSO L'ASCENSORE DELLA SEDE COMUNALE	€ 5.281,95	€ 4.542,48
IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO SOGGETTO A RIBASSO	€ 9.427,38	€ 8.107,55
Oneri per attuazione piani di sicurezza valutati con il DUVRI (non soggetto a ribasso)	€ 126,28	€ 126,28
SOMMANO TOTALI (IVA esclusa)	€ 9.553,66	€ 8.233,83

14. IDENTIFICAZIONE DELL'AGGIUDICATARIO:

Nome dell'Aggiudicatario : RIVIERA & VALBORMIDA ASCENSORI S.N.C. DI MINA & C.

P.I.V.A: 00951850098

Indirizzo: Via Albenga 12-14 R – 17100 Savona (SV)

Email di contatto: postmaster@pec.riva-ascensori.it

l'aggiudicatario è una piccola e media impresa;

l'appalto è stato aggiudicato a un gruppo di operatori economici : joint-venture, consorzio GEIE ATI NO

15. VALORE DELL'OFFERTA VINCENTE CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

€**corpo** 8.107,55 + € 126,28 per O.S. per totali € **8.233,83** e corrispondente al 14,00% di ribasso sull'importo triennale del servizio a base di gara.

16. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:

0%;

17. INFORMAZIONI CHE INIDCANO SE L'APPALTO E' CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DA FONDI EUROPEI: NO

18. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale;

19. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

Settore Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Bergeggi, Responsabile Unico del Procedimento Geom. Andrea Napoli, tel. 019.25.790.210, fax 019.25.790.220;

20. DATA DI REDAZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 09/07/2018;

21. ATTO E DATA DI AGGIUDICAZIONE:

gara esperita il 08/05/2018 di cui al relativo Verbale conservato agli atti. Con determinazione del Responsabile del Settore LL. PP. e A n. 51/253 del 05/07/2018 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva e successivamente efficace;

22. DATA DI SPEDIZIONE DELLA LETTERA DI INVITO:

in data 29/05/2018 tramite il MEPA è stata redatta la richiesta d'offerta (RdO) n° 1947661;

23. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO, TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

il provvedimento di aggiudicazione è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR Liguria entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla comunicazione o comunque dalla piena conoscenza dell'atto da parte dei destinatari ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

Bergeggi li, 09/07/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. E A.
Firmato Digitalmente dal Geom. Laura Garelo



COMUNE DI BERGEGGI

PROVINCIA DI SAVONA

Via De Mari 28 D
17028 Bergeggi
tel 019 25.7901
fax 019 25.790.220
p. iva 00245250097
www.comune.bergeggi.sv.it

Il presente **Avviso**, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, è **pubblicato**, nei successivi 2 giorni dalla data di redazione e per 120 gg, nella sezione:

1. Albo Pretorio online
2. "Amministrazione trasparente"
3. nella pagina: <http://www.comune.bergeggi.gov.it/settori/lavori-pubblici-e-ambiente/>
4. nella pagina: <http://www.comune.bergeggi.gov.it/modulistica-e-informazioni/gare-e-appalti/>

del sito del Comune di Bergeggi <http://www.comune.bergeggi.gov.it/>

con il titolo: **AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE** della procedura negoziata esperita il 17/03/2017, relativa all'affidamento dei lavori relativi al: **SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'ASCENSORE PRESSO IL POLO SCOLASTICO E DELL'ASCENSORE PRESSO LA SEDE COMUNALE (CIG Z021D9C872)**

M:\L.GARELLI\LAURA\IEDIFICI\MANUTENZIONI PROPRIETA'ASCENSORE SCUOLE E MUNICIPIO\SERVIZIO MUNICIPIO SCUOLE 2018-2020\ATTI DA GARA IN POI\avviso avvenuta aggiudicazione ASCENSORI DEF.doc

